

KOMPAS ZAGREB d.d. u stečaju
Andrije Hebranga 34, Zagreb
OIB: 92104669091
Zastupan po stečajnom upravitelju mr.sc. Tomislavu Strniščaku

Adresa za komunikaciju:
Tomislav Strniščak
Gorčica 10, Šenkovec
40 000 ČAKOVEC
e-mail: stecajniupravitelj.tstrniscak@gmail.com
mob: 0958444643

U Šenkovcu, 11. listopada 2022. godine

Naš broj: Dp-001/22-KOMPAS-GJ

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Poslovni broj spisa: St-2626/2018

Predmet: PRIJEDLOG ZA DONOŠENJE ODLUKE O NAGRADI STEČAJNOM UPRAVITELJU

I Stečajni upravitelj ovim putem podnosi sudu prijedlog za donošenje odluke o nagradi stečajnom upravitelju, kao i ranijem stečajnom upravitelju, s obzirom da je unovčena sva imovina koja je bila u vlasništvu stečajnog dužnika. Unovčena imovina stečajnog dužnika uključuje:

1) Unovčenje ranije stečajne upraviteljice Dejanice Ivanović (plaćanje po računu br.2022-0016-2 UF-10419/18 i ostalo)

U ukupnom iznosu od 56.077,33 kn

2) Pokretnine stečajnog dužnika pobliže opisane u Nalazu i mišljenju vještaka dr. sc. Aco Sikanić, dipl. ing., od dana 17. lipnja 2019. godine

unovčene sveukupno za iznos od 375,00 kuna,

3) Nekretninu stečajnog dužnika upisanu u knjigu položenih ugovora kod Općinskog suda u Osijeku, ZK odjel Osijek, knjiga PU: Osijek, broj poduloška: 109705/zk uložak i to: poslovni prostor površine 50,90 m², a koji se nalazi u prizemlju stambeno poslovne zgrade u Osijeku, Šetalište kardinala Franje Šepera 8/F (ranije Gornjodravsko obala br. 12), izgrađena na katastarskoj čestici 5677/1

unovčenu sveukupno za iznos od 320.001,00 kuna.

REKAPITULACIJA:

IMOVINA	IZNOS UNOVČENJA
Nekretnina	320.001,00 kn
Unovčenje ranije stečajne upraviteljice	56.077,33 kn
Pokretnine	375,00 kn
SVEUKUPNO:	376.453,33 kn

Dakle, sveukupno unovčena imovina stečajnog dužnika iznosi **376.453,33 kuna**.

Primjenom tablice iz članka 7. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnom upraviteljima izračunava se nagrada stečajnom upravitelju za unovčeni iznos od kako slijedi:

<i>R. br.</i>	<i>Dio iznosa</i>	<i>Iznos za obračun</i>	<i>Iznos na koji se primjenjuje postotak</i>	<i>Postotak od unovčenog</i>	<i>Nagrada bruto</i>
1.	Do 100.000,00 kn	100.000,00	100.000,00 kn	16%	16.000,00 kn
2.	Od 100.000,01 do 300.000,00 kn	Razlika od 100.000,00 do 300.000,00	200.000,00 kn	12%	24.000,00 kn
3.	Od 300.000,01 kn do 376.453,33 kn	Razlika od 300.000,00 kn do 376.453,33 kn	76.453,33 kn	10%	7.645,33 kn

SVEUKUPNO NAGRADA:

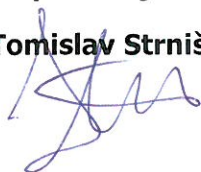
47.645,33 kn

II S obzirom da je najprije stečajnom upraviteljicom dana 12. prosinca 2018. godine bila imenovana stečajna upraviteljica Dejana Ivanović, Svetog Mateja 124, Zagreb, OIB: 82361868781, koja je zastupala i vodila poslove stečajnog dužnika sve do 22. listopada 2021. godine kada je razriješena na vlastiti zahtjev zbog zdravstvenih razloga, a stečajnim upraviteljem je imenovan Tomislav Strnišćak, Ulica bana Josipa Jelačića 22b, Čakovec, Šenkovec, Gorčica 10, Čakovec, OIB: 26341315268, ovim putem se predlaže da sud donese odluku kojom se određuje za unovčenje imovine stečajnog dužnika KOMPAS ZAGREB d.d. u stečaju, nagrada ranijoj stečajnoj upraviteljici Dejani Ivanović u ukupnom iznosu od 23.822,67 kn bruto, kao i nagrada sadašnjem stečajnom upravitelju Tomislavu Strnišćaku u ukupnom iznosu od 23.822,67 kn bruto (svakom stečajnom upravitelju po pola nagrade od ukupne nagrade od 47.645,33 kune).

Po pravomoćnoj odluci suda o nagradi, izvršiti će se isplate.

stečajni upravitelj

mr.sc. Tomislav Strnišćak



KOMPAS ZAGREB d.d.
u stečaju
Zagreb

suglasnost na prijedlog

Dejana Ivanović

**DEJANA
IVANOVIĆ**

Digitalno potpisao:
DEJANA IVANOVIĆ
Datum: 2022.10.12
11:32:48 +02'00'

Prilog – ugovor o kupoprodaji nekretnine

- Ispis prometa po računu